

Отчет о доходах и расходах ТСЖ "Ленинградские вечера"
01.01.2022 по 31.12.2022 г.

ДОХОДЫ	Начислено	Поступило	РАСХОДЫ	
Содержание общ.имущ.	8 479 323.50	7 681 688.15	Содержание общ.имущ.	8 125 130.72
Уборка и очистка зем,участка	1 225 486.59	1 170 821.75	Обслуживание р/сч	101 400.00
Эксплуатация общедом. ПУ	370 697.01	354 286.08	Эксплуатация общедом. ПУ	367 996.69
Сод. и ремонт лифтов	2 618 195.10	2 501 290.69	Расчетный центр С-300	415 504.00
Размещ. рекламы/кондиц.	534 880.52	525 272.03	Нологи, суд издержки	661 677.07
Управление МКД	2 166 080.88	2 070 050.69	Управление МКД	2 187 972.55
Тек. Ремонт	3 521 598.42	3 365 548.72	Тек. Ремонт	3 778 048.37
Содержание и ремонт ПЗУ	187 998.24	179 673.55	Содержание и ремонт ПЗУ	185 997.77
Содержание и ремонт АППЗ	497 643.15	475 602.41	Содержание и ремонт АППЗ	522 994.38
			Сод. и ремонт лифтов	2 517 651.24
Повышающий коэффициент	207 072.88	184 342.63		
Использование общего имущ	134 300.00	43 364.62		
Видеонаблюдение	954 291.00	916 106.07	Видеонаблюдение	919 559.54
Охрана	1 716 440.00	1 648 988.70	Охрана	1 705 148.70
Каб.телевидение	627 670.00	612 785.99	Каб.телевидение	617 506.00
Домофон видео	46 792.64	45 194.36	Домофон видео	45 336.36
Пени	1 018 027.82	608 575.64		
Всего	24 306 497.75	22 383 592.08	ВСЕГО	22 151 923.39
Водоканал (всего)	5 421 950.89	5 490 298.33	Водоканал (ХВС+ Водоотведение+ ХВС ОДН+Водоотв.ОДН)	5 271 691.66
ХВС	1 915 095.55	1 944 241.05		
Водоотведение	3 059 987.37	3 119 408.79		
ХВС ОДН	170 678.57	162 955.39		
Водоотведение ОДН	276 189.40	263 693.10		
ГУП ТЭК (всего)	369 803.64	360 094.26	ГУП ТЭК (ГВС+Тепло+ГВС ОДН)	362 223.51
Отопление				
ГВС инд.потр.	7 561.21	14 267.95		
ГВС ОДН	362 242.43	345 826.31	Платежи задолж.	1 039 500.00
Электроснабжение (СОИ)	1 009 392.22	928 731.54	Электроснабжение (СОИ)	945 866.30
Итого	31 107 644.50	29 162 716.21	Итого	29 771 204.86
Капитальный ремонт	7 745 145.08	7 266 991.97		
	38 852 789.58	36 429 708.18		

Заложенность ЖКУ на 01.2023 год

Жильцы	5 495 339.71
КП+Паркинг	4 473 272.35
Итого всего заложенность ЖКУ	9 968 612.06

Председатель правления ТСЖ "Ленинградские вечера"


