

Решение (Бюллетень)
Собственника помещения(-ий) в многоквартирном доме по адресу
г. Санкт-Петербург, Мебельная ул. д. 47, корпус 1
на очередном общем собрании собственников помещений
в форме очно-заочного голосования
в период «14» июня 2019г. по «30» июня 2019г.

№ _____

ФИО физического лица или наименование юр.лица – собственника помещения, сведения о представителе и документе, подтверждающем его полномочия, № помещения

Государственная регистрация права: № _____ от ____ . ____ . _____

2.

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Избрать председателем собрания: Павлову Ольгу Дмитриевну

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Избрать секретарем собрания: Уродкову А.Г

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Использование общего имущества МКД:

2.1. Оборудовать под каждой черной лестницей стоянки для велосипедов

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2.2. Передать в безвозмездное пользование приквартирные холлы собственникам всех помещений, выходящих в данный холл. Условием пользования является установка замков на двери в приквартирный холл, отвечающих правилам пожарной безопасности (магнитные замки) и предоставление ключей от дверей в приквартирные холлы в правление ТСЖ, не размещение бытовых вещей, оборудования, инвентаря.

2.3. Установить ограждение на крыше 6-ой парадной

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2.4. Использовать нежилые помещения, относящиеся к общедомовому имуществу в целях управления МКД

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2.5. Определить порядок использования иными лицами, на основании Положения, утвержденного собранием от 30.09.2017г «О порядке пользования общим имуществом МКД» общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с присвоенными кадастровыми номерами: : 78:34:0415902:12887, 78:34:0415902:12888, 78:34:0415902:16888, 78:34:0415902:12900, 78:34:0415902:12912, 78:34:0415902:12936, 78:34:0415902:12948

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Принять решение о перепланировке и переустройстве помещений, входящих в состав общего имущества

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Обязать собственников помещений установить отливы на кондиционеры, устанавливаемые на фасаде МКД (обязательно согласование в соответствии с законодательством СПб)

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Распределять объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. (Прямые договора между собственниками и РСО)

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Утвердить план текущего ремонта, подготовленный правлением ТСЖ «Ленинградские вечера»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7.1. Дополнительно включить в план текущего ремонта на 2019г. с увеличением оплаты:

- ремонт парадных (7,00 руб. с 1 кв. м в месяц)

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7.2. Дополнительно включить в план текущего ремонта на 2019г. с увеличением оплаты:

- ремонт отмостки (6,50 руб. с 1 кв. м в месяц)

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7.3. Дополнительно включить в план текущего ремонта на 2019г. с увеличением оплаты:

- ремонт наружных стен паркинга (1,50 руб. с 1 кв. м в месяц)

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«__» _____ 2019 года

Подпись _____ / _____ /
